

MU・KU

DIYリフォーム情報誌 vol.8
2019. Autumn



むく(無垢)とは、混じりものの無いことでもともとは、仏教用語で煩惱を離れてけがれの無いことといわれている。

加工食品の多い今日、家族の健康のため無農薬野菜や無添加食品を求める生活者が増えている。

住宅はどうであろう。人を包む内装仕上げ材料は、塩化ビニル壁紙や複合フローリングなど工業量産された建築材料商品(新建材)が多く使われておりこれらは高分子化学に由来する添加物が多く使われているに違いない。

DIY型リフォームは、住み手の想いで造る住まいのリノベであり、建築材料は木材や単層フローリングや漆喰などできるだけ天然材料を使いMU・KUな住まいづくりを目指している。

Contents

02	【特集】 —DIYマイスター資格制度—
04	DIYリフォーム情報 E-WOOD 出雲木材市場 木道具の知識 コーススレッド
05	活躍するDIYリフォームアドバイザー 安村 通芳 越道 多美子
06	ワークショップガイド
07	Close-up 「関係人口」を知る
08	Topics Information

特集 ■ DIYマイスター資格制度

～DIY型リフォームの分野別スペシャリスト～

関係人口創出とDIY型リノベ

関係人口という新しい言葉を新聞などで見かけるようになっていきます。総務省は「関係人口」とは、移住した「定住人口」でもなく、観光に来た「交流人口」でもない、地域と多様に関わる人々を指すと定義しています。換言すれば、特定の地域と継続的に交流する都市住民が関係人口。わが国の人口減少と東京圏一極集中は一段と進んでおり、地方創生は重要な政策課題で、都市に住みながら田舎と交流する「関係人口」の創出は、これから地方創生の重要な役割を担うものと期待されています。

経済効率主義の観点では、インフラの整備された大都市ほど有利であることに間違いありませんが、食料の自給やスローライフによる人や地球の健康、人間らしく暮らす観点では中山間地域の方が優れていることは否めません。便利さ、効率化を追い求めての化石燃料の大量消費は地球規模の温暖化、延いては集中豪雨をもたらす気候変動に至っているのでは？と危惧する人が増えているようです。中山間地の田舎には人の心を癒す美しく豊かな自然、子育て環境などほどほどの不便さの魅力などがあります。

東京圏に人口一極集中が進む一方、地方の中山間地域では空き家、空き地、空き施設が増え続けている現状があります。働き方改革の推進などで余暇が増える傾向にあり、増える余暇をレジャーなど消費に使うのではなく、都市と田舎の2拠点で創造的活動に向けて余暇を楽しみながら生産活動も出来る可能性もあります。中山間地域の空き家を利活用して、週末農業や創作工房、古民家カフェ、ゲストハウス、サテライトオフィスなどは如何でしょう。関係人口として地域課題の解決という社会貢献も出来れば人生が豊かに彩られます。

空き家の利活用にはDIY型賃貸借やDIY型リノベの手法が有効です。DIY型賃貸借とは利用されていない空き家などを、増改築などの承諾を得て賃貸借契約を結びリフォームすることで、国土交通省がDIY型賃貸借契約書式例などのガイドラインをホームページに載せています。DIY型リノベは住み手の意志でリフォームすることで、業者任せの請負契約と異なり、無垢の木や自然素材を使え、リーズナブルな施工も可能で、ものをつくる楽しみと自己表現が楽しめます。いま若い人たちにリノベーションやDIYなどの手段を使い、住まいで自己表現を楽しむ潮流が芽生えているようです。

金堀 一郎(鳥根県邑南町 顧問)

DIY Meister

特集 新しい資格認定 DIYマイスター®

NPO法人住環境デザイン協会が資格認定を行うDIYリフォームアドバイザーの上位資格としての「DIYマイスター」資格認定が始まります。DIYリフォームアドバイザー資格制度は2016年4月に国土交通省がDIY型賃貸借のガイドラインを発表し、その年の採択事業にて空き家(借家持家)の利活用を促進する人材の位置づけで生まれています。

「DIYマイスター®」資格認定

DIYマイスターは、DIYリフォームアドバイザーの上位資格です。DIY型リフォームの分野別スペシャリストとして、その分野におけるアドバイスや実践指導のできる人材で、DIY型リノベ及びDIYリフォームアドバイザー資格制度の普及啓発の役割も担います。

この資格取得には、DIY木の学校(認定研修会)にて共通科目(必修)及び専門科目(選択)の受講が必要で、修了した専門分野別のDIYマイスター認定が受けられ、DIY型リフォームのプロとして「DIYマイスター®」の名称が使えます。さらに講師認定講習会履修者は(一社)住環境教育協会のサポートの元に、自らの主催でDIYリフォームアドバイザー資格認定講座を開催できる道が開かれています。

DIY木の学校の共通科目(必修)では、一泊二日で木材の適材適所・木材加工の基礎知識、古い家屋の診断評価、DIY型事例研修などの基本講義と大工道具、電動工具を使った木材加工、道具のメンテナンスなどの木工実技を学びます。専門科目(選択)は、各一泊二日で、三和土、床再生、土壁再生、造り付け家具、造り付けキッチン、自然塗装などから選択し専門講義と専門実技を研修体得します。

なお、DIY木の学校はDIYリフォームアドバイザー資格者以外の方も参加でき、専門分野別修了証を受けて、後日にDIYリフォームアドバイザー資格を取得すれば「DIYマイスター®」に認定されます。

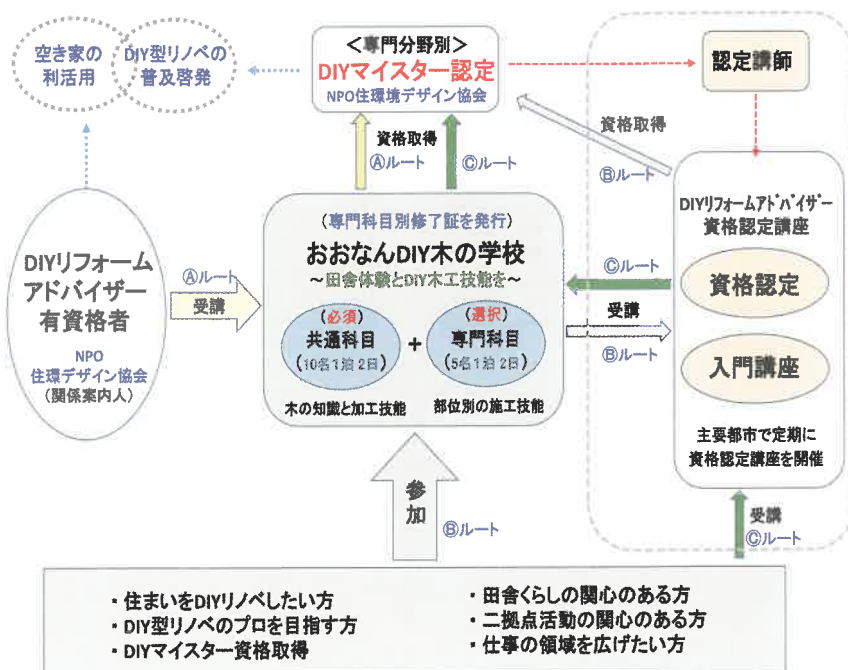
「おおなんDIY木の学校」がスタート

島根県邑南町では、総務省の関係人口創出・拡大モデル事業における、都市住民などの地域への関心を醸成する取り組みのモデル事業として「おおなんDIY木の学校」が採択されスタートしています。

木材資源の豊富な邑南町では、昨年度は田舎に眠る資源を発掘し、魅力あるまちづくりや地域に相応しい産業起しをするための具体的な構想づくりと、それを実践するための人的ネットワークを構築することを目標としたプロジェクト「田舎リノベスクールin邑南町」を開催しており、その成果を受けての関係人口創出モデル事業といえます。

「おおなんDIY木の学校」は、NPO法人住環境デザイン協会が関係案内人の位置づけで、邑南町羽須美地区の空き家を専門科目の研修の場として古民家再生手法を体験学習する仕組みです。参加費は1科目2万円(宿泊費、食費込み)。対象者は自分の暮らしをDIYで改善してみたいという人や、DIY型リノベーションのスキルを本格的に学びたい人、DIYリフォームアドバイザーなどで、有資格者は共通科目と一科目以上の専門科目を修了することにより、専門分野別のDIYマイスター認定資格が得られます。

DIYマイスター資格取得のしくみ



DIYマイスター®認定制度
NPO法人 住環境デザイン協会認定



DIYリフォームアドバイザー
資格認定講師 STEP 4
(講師認定講習会履修)

DIY木の学校
専門分野別修了証発行

※DIY木の学校を受講した後
DIYリフォームアドバイザー資格
を取得することも可能

おおなんDIY木の学校はこの夏からスタートしていますが、10月以降の共通科目、専門科目に少し募集枠が残っていますので、下記のWEBサイトの申し込みフォームからお申し込み下さい。

<http://www.hasumi.shimane.jp/> (はすみ振興会でも検索できます)

共通科目(1泊2日) 参加費:20,000円(宿泊費・食費込) 定員各10名

<p>田舎体験と木の魅力を学び DIY木材加工技能を身に付ける</p> <p>実習内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・木材加工具、住宅用木材の基礎知識 ・大工道具の使い方のコツを教え、ノミや鉋の刃の研ぎ方と手入れ実習 ・大工道具、電動工具の扱い方の演習訓練 ・木材加工具を使い各自木箱とまな板作成 	 <p>1日目</p> <p>13:00～ ガイダンス 14:00～ 邑南町視察研修・チェンソー実習 17:30～ 休憩、夕食、入浴 19:30～ 木材の樹種と特色 木材加工具の基礎知識</p> <p>2日目</p> <p>8:00～ 朝食 9:00～ 木材加工実習Ⅰ 木材加工道具 12:00～ 昼食 13:00～ 木材加工実習Ⅱ 電動工具:木箱の作成 15:00～ 木材加工実習Ⅲ 木材加工機械:まな板の作成</p>	<p>2019年スケジュール</p> <p>① 8/29(木) - 30(金) ② 9/3(火) - 4(水) ③ 9/20(金) - 21(土) ④ 10/5(土) - 6(日) ⑤ 10/22(火) - 23(水)</p>
---	--	---

DIYマイスターの職能



「DIYマイスター®」は空家家の利活用の推進やDIY型リフォームの普及啓発、DIYリフォームアドバイザーの指導育成に携わる職能で、空家家問題に取り組み自治体や住宅関連会社は注目すべき資格と思われます。

この資格はDIY型リノベにおいて無垢木材と自然素材にこだわっており、空家家のDIY型リノベを推進することは、地域木材の流通促進や地産地消の地域経済、人と地球の優しい住まいづくりなどにも貢献できることでしょう。

専門科目(各1泊2日) 参加費:20,000円(宿泊費・食費込) 定員各5名[1日目]13:00スタート[2日目][17:00終了予定]

<p>1 三和土(たたき)</p> <p>2019年スケジュール 9/1(日) - 9/2(月)</p> <p>下地の調整から赤土、石灰、苦汁の調合、水分調整と三和土作業の実践</p> <p>実習内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・施工場所のレベルなど下地の調整方法 ・叩き棒のつくり方、三和土の調合具合、叩き締めのコツ 		<p>4 造り付け家具</p> <p>2019年スケジュール 10/26(土) - 27(日)</p> <p>造り付け収納棚、カウンター、化粧棚、椅子などを無垢材でつくる</p> <p>実習内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・壁造り付け書棚や飾り収納などの設計デザイン手法 ・一枚板のカウンターや収納棚の作り方 ・古家具のリメイク術 	
<p>2 床の再生</p> <p>2019年スケジュール ①9/15(日) - 16(月・祝) ②10/13(日) - 14(月・祝)</p> <p>床束や根太など下地の調整から厚板フローリングなどの床張りの実践</p> <p>実習内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・杉の厚板の張り方、15mm厚の単層フローリングの張り方の違い ・素地下地の上張り施工方法 		<p>5 造り付けキッチン</p> <p>2019年スケジュール 11/2(土) - 3(日)</p> <p>ステンレスシンクとモザイクタイルで造り付けキッチンをつくる</p> <p>実習内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・キッチンカウンターのくり方 ・モザイクタイルのつくり方 ・給排水接続と換気、電気知識 	
<p>3 土壁の再生</p> <p>2019年スケジュール ①9/28(土) - 29(日) ②11/9(土) - 10(日)</p> <p>小舞竹、縄のつくり方から竹木舞壁づくり、荒壁塗りなど左官作業を実践</p> <p>実習内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・竹木舞用のわら縄の燃り方、木舞竹の選び方割り方 ・糞、間渡し竹下地に竹木舞の編み方 ・壁土の練り方、塗り方 古い民家の竹木舞壁補修方法 		<p>6 自然塗装</p> <p>2019年スケジュール 9/10(火) - 11(水)</p> <p>無垢床や造り付け無垢家具などにエコ塗装、屋内外木部の伝統的塗装の実践</p> <p>実習内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・自然塗装の基礎知識:床、梁、テーブル、屋内外部 ・塗装の事前準備、養生 ・床杉無垢フローリングの自然塗装 	

おおなんDIY木の学校(総務省「関係人口創出・拡大事業」モデル事業)

事業主体:島根県邑南町羽須美振興推進室 / 企画監修:NPO法人住環境デザイン協会
事務局・お問合せ先:NPO法人はすみ振興会(担当:初谷) ☎0855-88-0022

薬品不使用 天然無公害木材

E-WOOD (エステックウッド)

地球・環境そして人…自然と共生

出雲木材市場

E-WOODは、薬剤を一切使用せず、200℃以上の窒素加熱を行うことで、木の腐りやすい成分を分解し、防腐・防虫・断熱・形状安定に優れた特性をもつ木材です。軽量かつ高い寸法安定性で施工しやすく、ひとに優しいエコ建材としてDIY型リフォームにもおすすめです。



百貨店 屋上スペース

E-WOODの特性

1. 高い安全性

薬剤を一切使用しないので、危険な有害物質が揮発したり溶脱する心配がなく、お年寄りや乳幼児、ペットにも安心

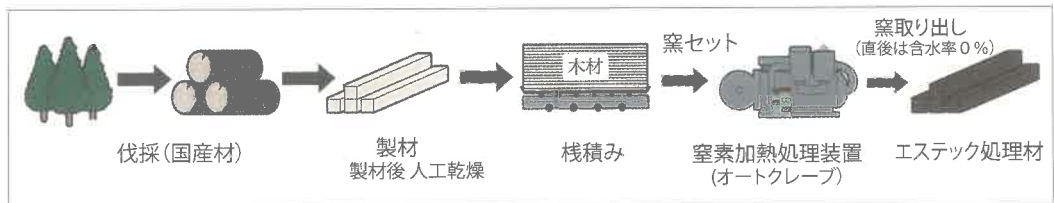
2. 驚異の防腐・防虫性能

木材の敵といえば、腐朽菌やシロアリですが、窒素加圧加熱処理することで殺菌・殺虫が行われ、また養分や水分が少ない状態(平衡含水率3%~7%)を維持するので防腐・防虫性能に優れている

3. 高い寸法安定性で施工しやすい

吸湿性が低下するので、湿気による伸縮・歪みがほぼ半減する。床暖用のフローリングでも保温効果と高い寸法安定性を発揮する(東京ガス・大阪ガス推奨品レベル)

E-WOOD 処理プロセス



国産木材 E-WOOD

エステックウッド処理材は、天然埋木(炭化)の復元を目的に開発されたため、埋木のもつ深みのある色合いを再現し、どこをカットしてもほぼ均一な色と性質を維持しています(表面処理ではないため可能)。また、薬剤注入材ではできなかった切る・削ることができる、とても扱いやすい木材です。

床、壁、天井まで幅広く対応し、製造過程で一切薬剤を使用しないため、室内のあらゆる部位に安心して使えます。

DIYリフォームにおすすめ

- ・カットしてそのまま使える
- ・軽量で、高い寸法安定性があるので、施工しやすい
- ・ネットショップでバラ売りも可能(長さ2mの材は宅急便で配達可能)
- ・杉、古代松など国産無垢材、薬剤不使用のため安全
- ・企画寸法以外のサイズ、その他別注加工も可能



壁・床材の一例(実加工)	
材種	mm
杉	90×12×2000
	105×15×3000
古代松	105×18×2000
	200×30×2000

エクステリアに

一切薬剤を使用していないに関わらず、遊歩道で20年を超える耐久実績を持つなど耐久性に優れており、防虫・防蟻効果は、JIS規格に基づく基準をクリア。屋外に強い木材として、ウッドデッキ、フェンス、ルーバー、外壁等にも適しています。

株式会社 出雲木材市場

島根県出雲市上塩冶町 890-1
TEL 0853-21-1855

<http://www.izumomokuzai.com/>

木道具の知識 Vol.3

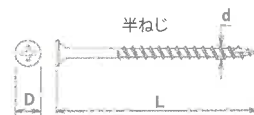
副資材 - コーススレッド

かつては板など木材の接合には釘を金槌で打つのが一般的でしたが、電動インパクトドライバーの普及で手軽に木材の接合ができるコーススレッドが多用されています。

コーススレッドとはコース:目が粗い、スレッド:熱処理した目の粗い木ネジの総称です。

ホームセンターで安いコーススレッドを買うと、ドリルの+ビットの空回りで抜くこともできず困った経験はありませんか?インパクトドライバーを使いこなす練習も必要ですが、良質のコーススレッドを選ぶのが賢明です。コーススレッド打ち込みによる木割れを防ぐには、軸部が細い「軸細コーススレッド」がお勧めです。黒色のコーススレッドBKというパーカー処理(※1)をした木材との摩擦軽減を図ったコーススレッドもありますので、使用目的に合わせて選びましょう。

※1 パーカー処理:表面に結晶性のリン酸皮膜を生成させ、錆を防ぐ処理



ねじタイプには「全ねじ」「半ねじ」があり、ねじ山が途中で終わっているのが半ねじです。板などを固定する場合は半ねじを使用します。コーススレッドは太さ(ねじ径d)と長さ(全長L)で適切なサイズを選ぶことが大切です。

コーススレッドの長さ
=取付物の厚さ+20mm以上

コーススレッド規格表	
サイズ(太さ×長さ)	ねじタイプ
3.8×25	全ねじ
3.8×28	全ねじ
3.8×32	全ねじ
3.8×38	全ねじ
3.8×41	全ねじ
3.8×45	全ねじ
3.8×51	半ねじ
4.2×57	半ねじ
4.2×65	半ねじ
4.2×75	半ねじ
4.5×90	半ねじ
4.5×100	半ねじ
4.8×120	半ねじ

様々なジャンルのクリエイターが自由に制作・販売・交流できるワークシェア・スペース「レインボー倉庫・広島」の立ち上げに参画し、年間100以上のマルシェやイベントを企画、運営する安村通芳さん。祖母の空き家を機に、空き家問題に着手し、現在、DIYリフォームアドバイザーとしても活躍中です。

施主と非常に近い目線でアドバイス

DIYリフォームアドバイザー 安村 通芳



安村 通芳 プロフィール

グローバルワーク勤務を経て、東日本大震災後、広島に帰郷。グランピング企画会社を起業、その後現在に至る



三和土(たたき)の実践

レインボー倉庫 広島
TEL (082)208-3850

DIYリフォームアドバイザー資格 取得の目的

資格を取得しようと考えた時には「仕事に活かそう!」というよりは「自分の実力を確認したい」という思いが大きかったコトを印象強く覚えています。それまで趣味として取り組んでいたDIYリフォームについて、どれほどの知識と経験が自分自身に蓄積されているのか?この疑問をかたちにしたいという思いから資格取得を決意しました。

DIY型リフォームの魅力と実践

創意工夫を繰り返しながら、自分自身が納得したものをかたちにすることができる点だと思えます。実際、これまで取り組んできたDIYリフォーム事例については、どれも自身が満足できる結果になっています。その一例をご紹介します。DIYリフォームの舞台となったのは、私が本業で運営している「レインボー倉庫・広島」というシェア施設の一室です。この場所の床面は、コンクリートにクリア塗装を施したのみの簡素なつくりがベースとなっているのですが、ここに土の温もりを感じることでできる三和土をDIYで施工しました。コンクリートに三和土という異色の組み合わせが私にとって人生で初めての三和土づくりとなりましたが、沢山の仲間達と共に協力し、この異色の組み合わせのDIY型リフォームを完成させることができました。

このお部屋は今でも自由に見学することができますので、ご興味のある方は是非、お越しください。

DIYリフォームアドバイザーとして

レインボー倉庫・広島内に新たなメンバーが加わった際に、部屋の内装リフォームについて専門家としてアドバイス。通常であれば、費用をかけて専門家に依頼する場面でも、工事にかかる費用や期間をある程度、把握できるので時間短縮と費用の節約ができることは、大きなメリットだと感じています。

また、施主さんと非常に近い目線でお話しできるという点では、他の資格にはないメリットだと思います。今後の目標は、あらゆる工事に関する知識を深め、リフォームにかかる費用をなるべく明確に算出できるようになることです。そうすることで、一般の方では相場が分かりにくいリフォーム業界の「良い道しるべ」になればと日々、想い描いています。(寄稿)

川沿いに佇むログハウス風の建物、一見リラクゼーションサロンに見えないKOTORI。忙しい毎日をご過ごしている方のリラクゼーション空間にしたい…と建物にもこだわりを詰め込んだセラピストの越道多美子さんにお話しを伺いました。

サロンとDIYの組み合わせ

DIYリフォームアドバイザー
オーナーセラピスト

越道 多美子



DIYリフォームアドバイザー資格について

DIYの楽しいところは、やればやるほど自分の理想に近づくということです。最近はネットでDIYと検索すれば様々なアイデアを収集できます。そのようなアイデアを発見することがとても楽しく、資格認定講座が情報収集の場となると思い受講しました。

また、DIYに興味があったことから以前、邑南町で開催された「田舎リノベin邑南町」にも参加しました。参加することでまちおこしに参画し、自分とは違った目線の人と触れ合うことで自分の視野が広がりました。積極的に新しいことに挑戦することで自分の成長に繋がると考えています。

お店のDIY

こちらはお店の入口です。お店の名前が書いてある場所は元は欄間でした。この向こう側が施術室になっているので欄間から施術室の中の様子が見えてしまいます。

見えないようにするために、木の板をDIYではめ込みました。角材に色を塗り、色を組み合わせ、カラフルだけれども主張しない、木を活かしたままの仕上げにしました。

あるものを受け入れどのように変えていくか、アイデア次第で自分の理想に近づくことができる、これがDIYの良さであり醍醐味です。

リラクゼーションサロンで体の疲れだけでなく、自然素材を使った空間で癒されてほしいとの思いを込めています。



これからしたいこと

最近では自分で作ることに関心が高い人が多くDIYで作った空間に喜ばれるお客様はとて多いです。自分で壁を塗りたい、棚を造り付けたい…など。DIYをしたいけど、どのようにしたらいいのかわからないという方と一緒にDIYができたら、と考えています。

DIYは一人でもくもくと作業することももちろん楽しいですが、人と一緒に作業をすることでもっと楽しくなります。人に教えることができるよう知識と技術を学んでいきたいです。

越道 多美子

DIYリフォームした小屋
サロンで「お客様の為
だけの時間」をご提供
されています



KOTORI 広島市安佐南区川内 5-32-20
TEL(080)9798-0513

DIY型リフォームワークショップ

無垢と自然素材で創るDIY型リフォーム

DIYリフォームワークショップは、実践技術を磨く場として多彩なプログラムが予定されています。ホームページにて開催案内の内容を確認してください。

DIYリフォームアドバイザー資格認定講座及び入門講座の受講者は、様々なDIYリフォームワークショップ(DIYリフォーム研究会企画)に参加することができます。

ワークショップメニュー

- ①DIY型リフォーム事例見学・研修
- ②塗り壁の実践
- ③三和土(たたき)の実践
- ④木材加工の実践
- ⑤壁塗料の実践
- ⑥床の再生(フローリングの張り方)
- ⑦壁紙の貼り方
- ⑧モザイクタイルの張り方
- ⑨大工道具の選び方・使い方・研ぎ方
- ⑩電動道具の選び方・使い方
- ⑪古民家再生
- ⑫柵の取り付け方 etc

漆喰塗りの実践

Work shop 事例紹介

漆喰といえば、健康にも良くカビの繁殖も抑え調湿効果もあると言われていています。しかし、自分でDIYをするとなると難しいイメージですが最近ではローラーや刷毛などですぐに塗れるDIY向けの塗り壁材がたくさん販売されています。本来、漆喰は、消石灰と砂と海藻(ツノマタ)を炊いて作ったものに糊(のり)や苧(すさ)を練り上げた自然素材ですが、近年では消石灰にバインダーを混合した扱いやすい新漆喰があります。この新漆喰を使えば簡単にDIYすることができます。今回は新漆喰の特徴と塗り方をご紹介します。

材料・道具

<p>材料 漆喰</p> <p>シーラー</p> <p>パテ</p>	<p>はじめて漆喰を使う人はすでに練り混ぜ済みのものを使用すると良いです</p> <p>仕上げたあとにシミやアクが出てこないように漆喰の下地処理に使用します。塗ることで漆喰のくっつきも良くなります</p> <p>繋ぎ目や穴などに埋め込み、塗装面を平坦にするために使用します</p>
---	--

<p>道具</p> <p>コテで塗る場合</p> <ul style="list-style-type: none"> ・コテ ・コテ板 ・柄杓 <p>ローラーで塗る場合</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ローラー ・バケツ ・刷毛 <p>養生</p> <ul style="list-style-type: none"> ・マスカー ・ブルーシート 	<p>コテは金属性やプラスチック製のものがあります。コテで塗る時は漆喰をコテ板に適量とりまします。その時に柄杓を使います</p> <p>ローラーはスポンジのものが良いです。漆喰はバケツに出して使いましょう</p> <p>マスキングテープと養生シート(ポリシート)を一体化させた養生資材</p>
--	--

今回使用した漆喰は丸栄株式会社の「貝適空間」です。一般的にホームセンターで売られている漆喰はすでに練り混ぜてあるものと、粉のものと2種類あります。粉のまま販売されているものは、自分で漆喰と水を混ぜ合わせて下準備をしなければなりません。この場合は漆喰と水、のり等を混ぜ合わせるために専用の高速攪拌機を使用して均一に混ぜ合わせる必要があります。値段は練り混ぜてあるものの方が高くなってしまいますが、自分で練り混ぜることは難しく手間がかかるため、練り混ぜ済みのものがおすすめです。



コテ用漆喰



ローラー用漆喰

養生



漆喰を使って塗装をする場合に限らずDIYを行うときは、施工部分以外が汚れないように養生をすることがとても重要です。今回の養生では床にはビニールシートを、壁はマスカーを用いて養生しました。

コテで塗る場合

コテで漆喰を塗る場合は、柄杓で漆喰をとりコテ板に適量な漆喰をのせまします。片手でコテ板を持ちながら塗装します。コテ板が汚れないように養生テープを貼ると片付けの時に剥がして捨てるだけで綺麗に使うことができ、洗う手間を省くことができます。コテには金属製とプラスチック製があります。プロの左官が使用するのは金属製ですが、初心者の方にはプラスチック製が塗りやすいのでおすすめです。



ローラーで塗る場合

ローラーで漆喰を塗る場合、スポンジのものが一般的です。漆喰はコテで塗る場合よりも水気が多いものを使用します。ローラーでは隅が塗りにくいので、隅は刷毛を使って仕上げます。



このように、新漆喰は本漆喰に比べ施工がしやすいだけでなく、においも少なく乾燥するまでの時間が短いことも特長です。

今年度のワークショップの開催についてはHPにて随時お知らせします。

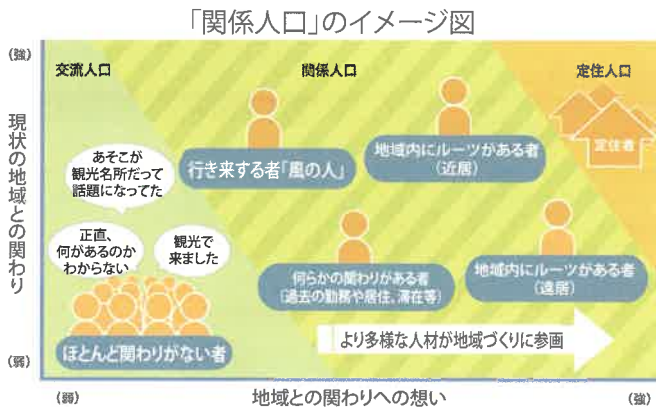
■お申込み 一般社団法人住環境教育協会
 ■HP <http://www.juu-kyoiku.com>
 ワークショップのページからお申込みください
 ■TEL 082-241-5707・FAX 082-241-5645

関係人口を知る

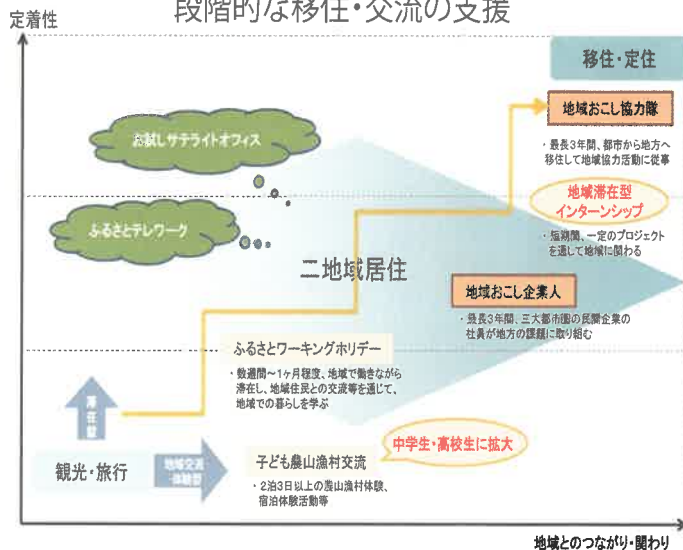
総務省HP 「関係人口」ポータルサイトより

総務省では、地域外の者が関係人口となる機会・きっかけの提供に取り組む地方公共団体を支援するモデル事業を「関係人口創出・拡大事業」として実施しています。

**関係人口とは、
移住した「定住人口」でもなく、
観光に来た「交流人口」でもない、
地域と多様に関わる人々を指す言葉**



段階的な移住・交流の支援



お試しサテライトオフィス

地方へのヒト・情報の流れを創出するため、サテライトオフィスの開設・誘致に取り組む地方公共団体を支援する事業

ふるさとテレワーク

地方のサテライトオフィス等でテレワークにより都市部の仕事を行う働き方

「ふるさと」見つけてみませんか

地方圏は、人口減少・高齢化により、地域づくりの担い手不足という課題に直面しています。地域によっては若者を中心に、変化を生み出す人材が地域に入り始めており、「関係人口」と呼ばれる地域外の人材が地域づくりの担い手となるのが期待されています。

一方で、ライフスタイルや働き方の多様化が進み、多くの若者が従来の都市志向から地方志向になっています。人の役に立ちたいというソーシャルな価値を重視するトレンドが生まれ、若者を中心に「田園回帰」が起こり、変化を生み出す人材が地域に入り始めています。

「関係人口」のあり方

「関係人口」を地域づくりに貢献する存在として認識し、必ずしも「移住」という形でなくとも、一人一人が積極的に関心を持つことが大切です。想いを寄せる地域としての「ふるさと」に貢献しようとする人々が、「ふるさと」とのより深い関わりを継続的に築く新たな仕組みを具体的に検討することが必要になっていきます。

「お試しサテライトオフィス」や「ふるさとテレワーク」は最近の取り組みですが、「子ども農山漁村交流」や「地域おこし協力隊」は良く知られています。場所にとらわれない働き方へ向かっている今日、環境整備や情報共有、そして事例の構築を進めていくことで、より自分のライフスタイルにマッチした拠点探しが可能になるのではないのでしょうか。

「関係人口」とDIY

全国に在住するDIYリフォームアドバイザーを輩出した「NPO法人住環境デザイン協会」を関係案内人に、空き家を活用したDIYによる拠点づくりやシェアハウスづくりといった関係人口をつくるモデルとしての取り組みが、前出の島根県邑南町で始まるようになっています。

関係人口拠点におけるDIY人材育成を通じて、DIYのマッチング、眠っている素晴らしい資源である古民家の空き家をよみがえらせることが今後、持続的に展開できるのではないのでしょうか。

総務省HP 「関係人口」ポータルサイト

www.soumu.go.jp/kankeijinkou

令和元年度国土交通省補助事業「多世代交流型住宅ストック活用推進事業」関連セミナー 知って得する空き家対策セミナー

～賢い売買・利活用手法を教えます～

主催：NPO法人住環境デザイン協会

今や国家的課題である空き家問題。

本セミナーでは、多角的視点を併せ持つ宅建士が、空き家を売りたい人・貸したい人あるいは買いたい人・借りたい人、双方に役立つ手法をアドバイスします。

空き家を抱えている皆さん、購入や賃借を考えている皆さん、本セミナーで賢い解決策を身に付けましょう。セミナー後、宅建士・建築士・税理士による無料個別相談会（予約者優先）があります。

10月12日(土) 10:00～12:00	
広島	住宅デザイン研究所 602教室 (広島市中区大手町 2-5-11) 後援：広島市
10月26日(土) 13:30～15:30	
廿日市	山崎本社みんなのあいプラザ多目的ホール (広島県廿日市市新宮 1-13-1) 共催：廿日市

- 参加料：無料
- 講師：岩田明之
(宅地建物取引士・岩田不動産(株)代表)

- プログラム
 - ①空き家(両市)の現状と対策
 - ②知って得する空き家対策
～賢い査定売買・賃貸利活用手法～
 - ③無料個別相談会

お問合せ
NPO法人住環境デザイン協会

TEL：082-241-5707

e-mail：info@juu-design.net

DIYリフォームアドバイザー資格を 社員教育に

DIYリフォームアドバイザー入門・資格認定講座を、社員教育の一環として活用していただけます。カリキュラムは通常の講座と同じですが、講義はすべてDVD受講になります。

詳しくは、住環境教育協会事務局までお問い合わせください。



これからのDIYリフォームアドバイザー資格認定講座

第2回 福岡会場	10月19日(土) 資格認定講座 (入門講座はDVD受講のみ)
第4回 東京会場	10月25日(金) 入門講座 10月26日(土) 資格認定講座
第2回 沖縄会場	11月29日(金) 入門講座 11月30日(土) 資格認定講座
第6回 広島会場 2020年	3月7日(土) 入門講座 3月14日(土) 資格認定講座

- 時間(各会場共通)■
- 入門講座 10:00～16:00
- 資格認定講座 9:30～16:30
(福岡講座のみ10:00～17:00)



DIYリフォームアドバイザー
資格認定講座公式テキスト
トニー出版

※入門講座をDVD受講に変更することができます

住環境教育協会HP www.juu-kyoiku.com
住環境デザイン協会HP www.juu-design.net

DIY情報誌「MU・KU」で紹介した 「活躍するDIYリフォームアドバイザー」をHPにて紹介

これまでの「MU・KU」で紹介した資格者の方の記事を住環境教育協会のHPでご覧いただけます。

今後も様々な方面で活躍されているDIYリフォームアドバイザーの方々を紹介します。HPの「全国の有資格者」のページをご覧ください。

資格者紹介



福田 彩子
福田建設



松原 綾
アトリエmican



三澤 正明
有限会社三沢管財



柿田 勝司
有限会社大喜



資格者紹介ページはこちらから

DIYリノベの実例を募集しています

資格者の皆さんが実際にDIYでつくられた実例を住環境教育協会HPで掲載します。ご協力して頂ける方は下記のメールアドレスにご連絡ください。皆様のDIYリノベの実例をお待ちしております。

お送り先 住環境教育協会 info@juu-kyoiku.com

Information

表紙画像



木のスプーン

海外旅行の折に無垢の木の小物を買ってくるのを楽しみにしている。写真左側のスプーンはエーゲ海のクルーズのときサントリーニ島で見つけた。世界にはその地域の産出する珍しい木もあり、その木で生活グッズをつかったものに魅せられる。(k)

DIYリフォーム情報誌「MU・KU」では、DIYリフォームに関する情報をお待ちしております。

問い合わせ先・お送り先
info@juu-kyoiku.com

MU・KU
DIYリフォーム情報誌 Vol. 8
2019. Autumn
2019年10月1日発行(年4回発行)
発行人 若菜 幸子
編集 吉田 恵子

<発行> 一般社団法人 住環境教育協会

広島市中区大手町2-5-11

NPO法人住環境デザイン協会内 〒730-0051

TEL 082-241-5707 e-mail info@juu-kyoiku.com

FAX 082-241-5645 URL www.juu-kyoiku.com